



Bemiddelingscontract

I De ondergetekende

Naam :
Adres :
Postcode :
Woonplaats :
Telefoonnummer :
Gsm :
Email adres :

Hierna te noemen **opdrachtgever**, geeft opdracht tot verkoop en bemiddeling van het vaartuig:

Merk vaartuig :
Naam vaartuig :
Bouwjaar :
Afmetingen : - -
Motor(en) : / pk

II Door Astra Mare Yachtbrokers. Gevestigd te Leeuwarden, hierna te benoemen Astra Mare.

Hiermee machtigt opdrachtgever Astra Mare om bij de verkoop van het vaartuig te bemiddelen tussen koper en opdrachtgever.

1 Vrijwaring:

Opdrachtgever verklaart de enige rechtmatige eigenaar van bovengenoemd vaartuig te zijn. Tevens verklaart hij bovengenoemd vaartuig vrij, onbelast en vrij van kadastrale inschrijvingen en/of pandrechten op te leveren na ontvangst van de gehele koopsom. Opdrachtgever verklaart tevens dat voor het schip aantoonbaar BTW binnen de EEG is afgedragen.

2 Fair Trade Policy:

Voor elk vaartuig met een verkoopprijs tot € 150.000,- hanteren wij een vaste provisie van **€ 2750,00** excl. 19% btw. Over vaartuigen met een verkoopprijs boven € 150.000,- wordt **€ 5500,00** provisie excl. 19% btw in rekening gebracht. Deze kosten zijn door opdrachtgever uitsluitend verschuldigd bij ondertekening en continuering van het verkoopcontract en waarbij de verkoop van het vaartuig door de bemiddeling van Astra Mare tot stand komt. Dit met inachtneming van alle in de algemene voorwaarden genoemde artikelen.

3 Kosten en advertenties:

Advertenties, eventueel met foto's zijn voor rekening van Astra Mare. Tenzij, in uitzonderlijke gevallen, anders op verzoek van opdrachtgever schriftelijk overeengekomen.

Astra Mare zal het vaartuig op / in de diverse nationale en internationale internetsites adverteren zulks ter beoordeling en op kosten van Astra Mare.

4 Algemene Voorwaarden:

Op deze overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van Astra Mare van toepassing. Opdrachtgever verklaart middels ondertekening van deze bemiddelingsopdracht een exemplaar van de algemene voorwaarden te hebben ontvangen en hiermee akkoord te gaan. Deze is ook opvraagbaar bij KvK te Leeuwarden. Opdrachtgever verklaart uitdrukkelijk ermee in te stemmen de verkoop en bemiddeling van genoemd vaartuig te laten plaatsvinden volgens de algemene voorwaarden van Astra Mare.

5 Opzegtermijn en bemiddeling:

Deze bemiddelingsovereenkomst kent geen vaste looptijd met uitzondering van de eerste 3 maanden.

Omdat opdrachtgever aan Astra Mare een redelijke termijn dient te gunnen om het vaartuig te kunnen verkopen kent deze overeenkomst een minimale looptijd van 3 maanden. Daarna geldt geen opzegtermijn. Tijdens de looptijd van de overeenkomst zal opdrachtgever het vaartuig niet bij andere makelaars in bemiddeling geven dan wel zelf actief het vaartuig adverteren. Opzeggingen kunnen uitsluitend aangetekend, per fax of per email geschieden. Gedurende deze termijn is opdrachtgever de overeengekomen provisie zoals genoemd in artikel 2 van deze bemiddelingsovereenkomst onverkort verschuldigd bij verkoop van het vaartuig door Astra Mare. Zonder opzegging wordt de bemiddelingsovereenkomst geacht actief te zijn. Indien het vaartuig niet door Astra Mare wordt verkocht worden u geen bemiddelingskosten in rekening gebracht!

Indien opdrachtgever binnen een termijn van 12 maanden het vaartuig alsnog verkoopt, verhuurt, danwel duurzaam in bruikleen geeft aan personen welke door de bemiddeling van Astra Mare met opdrachtgever in contact zijn gekomen is opdrachtgever alsnog de in artikel 2 genoemde provisie verschuldigd.

Tijdens de bemiddelingsperiode is het opdrachtgever toegestaan om het vaartuig onbeperkt voor eigen gebruik te blijven gebruiken danwel ter charter aan te bieden.

6 Bankgegevens opdrachtgever:

Naam bank :

Bankrekeningnummer :

Ten name van :

Aldus opgemaakt en getekend in tweevoud* te Leeuwarden d.d. <datum merge>

Astra Mare Yachtbrokers

Opdrachtgever

J. Korthuis

<naam merge>

* één exemplaar is voor;

- Opdrachtgever

- Astra Mare Yachtbrokers